



COMUNE DI CONZA DELLA CAMPANIA
PROVINCIA DI AVELLINO
MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE
83040 Piazza Municipio N° 1 - Tel. 0827/39013 – Fax. 0827/39380
www.comune.conzadellacampania.av.it - e-mail:
conzacampania@libero.it

CAPITOLATO PER LA GESTIONE DELLE OPERE FOGNARIE E DI DEPURAZIONE A SERVIZIO DEL COMUNE DI CONZA DELLA CAMPANIA

ART. 1) - Il servizio per la gestione delle opere fognarie e di depurazione a servizio del Comune di CONZA DELLA CAMPANIA, indicato nel presente Capitolato, viene appaltato alle condizioni generali stabilite nel Regolamento Comunale d'Igiene e di Polizia Urbana, dalle altre disposizioni regolamentari e legislative vigenti in materia e dalle norme particolari del presente Capitolato.-

ART. 2) - L'appalto ha per oggetto la manutenzione ordinaria per tenere in perfetto uso tutta la rete fognaria esistente, nonché gli impianti depurativi (nelle località Piano di Rallo, Cavallerizza e Cocumella) e precisamente:

A)- RETE FOGNARIA

- a)- gestione di tutta la rete fognaria esistente e degli allacciamenti privati per la parte a valle dei relativi pozzetti sifonati, con la costruzione a spese dell'utente delle diramazioni private fino al collegamento con la fogna pubblica;
- b)- sopralluoghi per preventivi di allacci fognari e controllo circa la esecuzione degli stessi;
- c)- espurgo canalizzazioni fognarie e pozzetti di proprietà comunale di qualsiasi tipo e forma, disostruzione e pulizia periodica delle caditoie stradali, il tutto con cadenza almeno trimestrale, salvo i casi di necessità;
- d)- sostituzione chiusini e caditoie in ghisa rotti;
- e)- gestione e manutenzione di tutti i collettori di adduzione all'impianto di depurazione e sollevamento.

B)- IMPIANTO DI DEPURAZIONE

- a)- pulizia macchinari;
- b)- sostituzione lubrificanti;
- c)- sostituzioni di materiali soggetti a logorio e necessari per il perfetto funzionamento di tutte le apparecchiature dell'impianto (cuscinetti, guarnizioni, premistoppa, ect.);
- d)- analisi chimiche (minimo n. 12 ingresso/uscita, minimo n. 12 di controllo processo e comunque almeno una al mese);
- e)- smaltimento dei fanghi prodotti dall'impianto;
- f)- smaltimento olii e grassi;
- g)- smaltimento sabbia;
- h)- smaltimento grigliato (R.S.U.);
- i)- pulizia contatti e controllo assorbimento macchine elettriche;
- l)- fornitura del cloro necessario;
- m)- espurgo delle canalizzazioni esistenti;
- n)- tenuta ed aggiornamento di tutti i registri di carico e scarico necessari, così come previsto dalla vigente normativa in materia;
- o)- pulizia dell'area circostante l'impianto, da effettuarsi almeno due volte l'anno;
- p)- tenuta ed aggiornamento di tutti i registri di carico e scarico se dovessero essere necessari, così come previsto dalla vigente normativa in materia.

C)- IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO

- a)- pulizia macchinari;
- b)- sostituzione lubrificanti;
- c)- sostituzioni di materiali soggetti a logorio e necessari per il corretto funzionamento (cuscinetti, guarnizioni, ect.);
- d)- smaltimento di eventuali fanghi prodotti dall'impianto;
- e)- smaltimento di eventuali olii e grassi prodotti dall'impianto;
- f)- smaltimento di eventuale sabbia prodotta dall'impianto;
- g)- smaltimento di eventuale grigliato (R.S.U.) prodotto dall'impianto;
- h)- pulizia contatti e controllo assorbimento macchine elettriche;
- i)- espurgo delle canalizzazioni esistenti;
- l)- tenuta ed aggiornamento di tutti i registri di carico e scarico se dovessero essere necessari, così come previsto dalla vigente normativa in materia.

D)- INTERVENTI STRAORDINARI (a carico del Comune)

- a)- sostituzioni apparecchiature elettriche e macchinari idraulici dell'impianto (ove non sia possibile la riparazione);
- b)- interventi di potenziamento strutturale delle varie fasi del processo biologico dell'impianto;
- c)- interventi di adeguamento DM 37/2008 e D. Lgs 81/2008 degli impianti;
- d)- rifacimento totale di solette in c.c.a. o di parte di canalizzazioni fognarie deteriorate o non più idonee;
- e)- opere di adeguamento alla rete fognaria ed al depuratore, previste dalle normative statali, regionali e provinciali;
- f)- smaltimento dei fanghi esistenti alla data di consegna dell'impianto di depurazione.

E)- RILASCIO PARERI DI COMPETENZA PER LE AUTORIZZAZIONI ALLO SCARICO

L'Ente Gestore provvederà alla redazione di tutti gli atti necessari per il rilascio e/o aggiornamento dell'autorizzazione allo scarico delle acque reflue da presentare all'Ente preposto al rilascio, ai sensi del D. Lgs 152/99, così come modificato dal D. Lgs 258/2000 e della normativa regionale in materia, presentandoli al Comune per la sottoscrizione e successivo inoltro all'Ente competente.

F)- CATALOGAZIONE E MONITORAGGIO UTENZE FOGNARIE COMUNALI

Redazione di una catalogazione e monitoraggio di tutte le utenze fognarie esistenti nel territorio di questo Comune.

ART. 3) – L'area interessata per l'espletamento del servizio di che trattasi è l'intero territorio comunale, fornito di rete fognaria pubblica, esistente alla data odierna e quello in cui verranno eventualmente realizzati nuovi tratti di rete fognaria.-

ART. 4) – Le attrezzature, mezzi e le maestranze necessarie per l'espletamento del servizio sono a cura e spese dell'Ente Gestore, che dovrà garantirne l'efficienza e le relative autorizzazioni allo svolgimento del servizio affidato.-

ART. 5) – L’Ente Gestore dovrà impegnarsi a svolgere il servizio con personale sufficiente, in modo da garantire tutte le prestazioni indicate all’art. 2, in conformità alla vigente normativa in materia.

L’Ente Gestore deve provvedere, a sue spese, a tutti gli obblighi assicurativi, assistenziali e previdenziali per il personale dipendente e anche nell’ipotesi che lo stesso espleta personalmente il servizio.-

ART. 6) – L’Ente Gestore risponderà direttamente dei danni alle persone e cose comunque provocate personalmente o dai propri dipendenti nello svolgimento del servizio di che trattasi, restando a suo esclusivo carico, senza diritto di rivalsa o indennizzo, qualsiasi risarcimento.

Il Comune rimane escluso ed esonerato da qualsiasi responsabilità civile e penale in merito allo svolgimento dell’affidamento oggetto del presente Capitolato.

A tale riguardo l’Ente aggiudicatario dovrà presentare, prima della stipula del contratto, una copia, ai sensi di legge, della polizza di assicurazione della responsabilità civile verso terzi.-

ART. 7) – A garanzia degli obblighi assunti con il contratto l’Ente aggiudicatario costituirà apposita cauzione nella misura del 10 % del valore dell’intero appalto (tre anni).

La cauzione durerà per l’intera durata dell’appalto e sarà svincolata dopo l’avvenuta riconsegna delle opere e degli impianti a fine contratto in perfetto stato di manutenzione e di efficienza.-

ART. 8) – La durata dell’appalto è di anni tre.

L’Ente aggiudicatario si obbliga ad iniziare il servizio di che trattasi non appena risulterà perfezionato il contratto di appalto o, se l’Amministrazione Comunale lo riterrà necessario, anche sotto riserva di legge.

L’inizio sarà fatto risultare da apposito verbale a firma delle parti contraenti.-

ART. 9) – L’Ente Gestore è esonerato dal presentare ritenute di garanzia sulle rate di pagamento in quanto il Comune è garantito dalla regolarità del servizio, considerato che il

compenso viene pagato a rate trimestrali posticipate e previa acquisizione della documentazione di regolarità contributiva D.U.R.C..-

ART. 10) – Il compenso spettante all’Ente Gestore è pari ad Euro 75.000,00 annuo oltre IVA come per legge, detratto del ribasso d’asta effettuato, e rimarrà immutato per tutta la durata del contratto e non sarà soggetto ad alcuna revisione.

Il compenso sarà liquidato a rate trimestrali posticipate, entro il mese successivo alla scadenza del trimestre, e comunque entro un mese dalla data di acquisizione della relativa fattura al protocollo comunale.-

ART. 11) – Restano escluse dall’appalto:

- le prestazioni per gli interventi straordinari a carico del Comune, che dovranno essere preventivamente concordati, quantificati ed accettati;
- le spese per l’energia elettrica, acqua ed eventuale gas sono a carico del Comune.-
- espurgo canalizzazioni fognarie e pozzetti di proprietà comunale di qualsiasi tipo e forma, mediante autoespurgo per interventi oltre il n° di 20 annuali (n° 20 annuali compresi nel corrispettivo di appalto).

ART. 12) – Alla pulizia di tratti della rete fognaria e/o pozzetti e/o caditoie stradali soprintenderà il corpo dei Vigili Urbani; mentre l’Ufficio Tecnico del Comune provvederà a segnalare, nei confronti dell’Ente Gestore, quegli ordini necessari per assicurare una più completa, efficiente e razionale esecuzione del servizio.

Anche l’Ufficio Vigili Urbani può segnalare eventuali inadempimenti, per il tramite dell’UTC.

Lo smaltimento del materiale proveniente da detti operazioni è a totale carico e spese dell’Ente Gestore che dovrà dare comunicazione dell’avvenuto smaltimento in discarica e/o impianti debitamente autorizzati, con consegna dei relativi formulari previa registrazione in apposito registro.-

ART. 13) – L’Ente Gestore è tenuto ad eseguire tutte le disposizioni emanate dall’Amministrazione Comunale al fine di garantire la pulizia, l’igiene, la salubrità, ect.-

ART. 14) – Per l'inosservanza delle condizioni stabilite dal presente Capitolato, l'Ente Gestore sarà passibile di una penale pecuniaria da stabilirsi discrezionalmente dal Sindaco secondo l'importanza del fatto contravvenzionale, fra un minimo di € 100,00 ed un massimo di € 500,00.

In caso di recidività, qualora l'inosservanza delle presenti norme diventasse frequente e abituale, l'Amministrazione potrà addivenire alla risoluzione del contratto. In tal caso l'Appaltatore incorrerà nella perdita della cauzione di cui all'Art. 7.-

ART. 15) – L'Ente Gestore non potrà per nessun motivo subappaltare la gestione del servizio.-

ART. 16) – L'Ente Gestore dovrà, a tutti gli effetti, eleggere il proprio domicilio nel Comune di CONZA DELLA CAMPANIA.-

ART. 17) – La definizione delle eventuali controversie che dovessero sorgere durante l'esecuzione del presente contratto verrà affidata al Tribunale di Avellino.-

ART. 18) – Le spese tutte, inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto per la concessione del servizio di cui al presente Capitolato, sono a carico dell'Ente Gestore.

ART. 19) - Il Comune di CONZA DELLA CAMPANIA non riconoscerà alcun compenso alla ditta appaltatrice nel caso in cui il Comune dovesse essere obbligato al passaggio della gestione del servizio di che trattasi all'ATO1. Tale evenienza, si ribadisce, non comporta alcun onore a carico del Comune e la ditta appaltatrice non può pretendere alcun compenso o risarcimento di alcun genere per la scadenza anticipata del contratto di gestione del servizio di che trattasi.-

f.to Il RUP arch. Pasquale Iarrobino